



Comune di Parma



Riqualificazione energetica dei condomini Incentivi, strumenti e metodi già disponibili

Parma 28 febbraio 2018

c/o sede ATES via Bizzozero 15a

I provvedimenti per incentivare la riqualificazione energetica degli edifici previsti dalle leggi di bilancio per il 2017, legge n. 232 dell'11 dicembre 2016, e per il 2018, legge 205 del 27 dicembre 2017, hanno dato un ruolo centrale ai condomini e ai loro amministratori nella strategia di diminuzione dei consumi energetici dell'Italia. L'uso combinato delle detrazioni fiscali, dei sistemi incentivanti per l'efficienza energetica (Conto Termico e TEE) e di forme contrattuali adeguate necessita di conoscenze e competenze adeguate. Per l'amministrazione comunale è strategico comprendere il livello di consapevolezza degli operatori rispetto a queste misure e le difficoltà che si incontrano sul campo per potere individuare azioni di stimolo e sostegno coerenti.

La giornata mira a fornire agli amministratori di condominio e ai tecnici dei comuni, che intendono svolgere azioni di supporto per facilitare l'adesione agli incentivi previsti dalla legge, elementi di chiarezza e di approfondimento sui contenuti di questi provvedimenti. Sarà presente in entrambe gli incontri il Dott. Domenico Prisinzano, responsabile della [task force detrazioni fiscali](#) di ENEA.

La giornata si articolerà in due momenti:

Mattina (9:30 – 12:30) – Formazione per amministratori di condominio ed operatori economici:

- I provvedimenti di legge riguardanti le parti comuni degli edifici e i relativi lavori soggetti a beneficio (Ing. Stefano Faberi e Dott. Emanuele Piccinno, Società ISINNOVA)
- Il ruolo di ENEA a sostegno dell'utilizzo delle detrazioni Fiscali (Domenico Prisinzano, ENEA-UTEE)
- I chiarimenti dell'Agenzia delle Entrate circa i provvedimenti di legge ed il trasferimento del credito (da confermare)
- Suggerimenti per la gestione e la preparazione delle assemblee di condominio. (Dott. Raffaello Martini, psicologo di comunità, progetto BuonAbitare)

(in via di definizione crediti formativi per iscritti al collegio dei geometri e ANACI)

Pomeriggio (14:30 - 17:00) – Workshop per tecnici e amministratori dei Comuni

Obiettivo: fare il punto sulle modalità e sugli strumenti già disponibili per stimolare la realizzazione di interventi di riqualificazione energetica (e sismica) nei condomini.

Interverranno: Domenico Prisinzano – ENEA UTEE, Simona Acerbis - Direttore ATES Parma, Francesco Tutino - Comune di Bologna, Alessandro Rossi - ANCI Emilia-Romagna,- Comune di Parma- funzionari della direzione regionale dell'Agenzia delle entrate (da confermare)