

ENTE LOCALE PROMOTORE: Comune di Montesano Sulla Marcellana

CATEGORIA DELL'INIZIATIVA: GESTIONE DEL TERRITORIO

SINTETICA DESCRIZIONE: Il progetto mira a recuperare, in una visione integrata dei vari aspetti, i centri storici del Comune di Montesano Sulla Marcellana, riqualificando l'edilizia privata e mettendola in rete con la Pubblica Amministrazione. In prima battuta, avvieremo una mappatura di tutte le abitazioni nei centri storici di Montesano Capoluogo ed Arenabianca che ad oggi risultano in disuso, non abitate, necessitanti di interventi edili. Fatto ciò, prenderemo contatti con i proprietari e daremo vita, col loro consenso, a una piattaforma, supportata da chi lavora in questo settore, che faccia incontrare da un lato i privati e dall'altro chi vuole vivere nei centri storici di Montesano con agevolazioni da parte dell'Ente in materia di tributi, servizi (in particolar modo quelli scolastici), oneri edilizi ed altro. Inoltre il Comune, a cui è capitato di ricevere inviti a prendersi abitazioni in disuso, talvolta gratuitamente, nella parte storica da parte di chi non ha più interessi a Montesano, può, in aggiunta, prevedere un terreno rustico e la partecipazione a un sistema di albergo diffuso già chiesto in Regione Campania e in attesa della imminente nuova legge nel settore. È un progetto che vuole invitare soprattutto le giovani coppie ma anche chi vuole fuggire dai grandi centri a trovare il giusto relax per vivere Montesano, la sua salubrità, la sua acqua, la sua bellezza architettonica e naturalistica, la sua ottima cucina, il grande valore dell'ospitalità dei suoi cittadini. Un progetto che favorirebbe l'aumento dei residenti, della popolazione scolastica sempre più bassa nei centri storici, uno sviluppo maggiore delle attività artigianali e del commercio locale oltre alla conservazione degli spazi dei nostri storici luoghi. Inoltre, il progetto prevede una messa a sistema di tutti i palazzi storici, le ville, le residenze di particolare pregio architettonico e culturale per dar vita a un "itinerario" degli "abitati storici" del nostro territorio comunale.

La progettualità di valorizzazione dei centri storici è finalizzata anche ad un turismo sostenibile i cui obiettivi principali sono:

- Preservare le risorse culturali, architettoniche e naturali;
- Rendere il turismo accessibile a tutti;
- Limitare l'impatto negativo dei flussi turistici sui luoghi della cultura e dell'ambiente;

- Avviare politiche di sviluppo che minimizzino lo spopolamento delle aree interne e avviino processi virtuosi di ripopolamento.

L'utilizzo di un APP faciliterebbe il raggiungimento di alcuni obiettivi, tra cui la riduzione delle distanze tra pubblica amministrazione e cittadino e la virtualizzazione del progetto.

“Filippo”, nome dell'APP che prende spunto da un illustre cittadino di Montesano sulla Marcellana Filippo Gagliardi, è un'applicazione pensata per migliorare e arricchire le esperienze del turista attraverso la tecnologia della realtà aumentata. Un navigatore interattivo in realtà aumentata che guiderà il turista alla scoperta dei monumenti e delle principali attrattive del centro storico di Montesano sulla Marcellana.

FOTO ALLEGATE

















TEMPI DI REALIZZAZIONE E ATTUAZIONE: 3 MESI

SOGGETTI COINVOLTI NELLA SUA REALIZZAZIONE: AMMINISTRAZIONE COMUNALE, ASSOCIAZIONI TERRITORIALI, POPOLAZIONE DI MONTESANO, PRO LOCO