



COMUNE DI CANTIANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Tel. 0721 789911 - Fax 0721 789106

e-mail: comune.cantiano@provincia.ps.it

pec: comune.cantiano@emarche.it



ASSOCIAZIONE DEI
COMUNI VIRTUOSI

PREMIO COMUNI VIRTUOSI 2018

ENTE LOCALE PROMOTORE

COMUNE DI CANTIANO (Provincia di Pesaro e Urbino)

Cantiano è un piccolo paese di origini medievale, senz'altro uno dei centri più belli della Provincia di Pesaro e Urbino. Sorge ai piedi del massiccio del Catria che con i suoi 1701 m s.l.m. è la quota più alta della Provincia. Immerso tra le vette dell'Appennino umbro-marchigiano, Cantiano si trova a cavallo tra le Marche e l'Umbria ed è attraversato dalla Via Flaminia, importante ed antica arteria di collegamento tra Roma e la costa Adriatica.

La Comunità Cantianese ha una storia caratterizzata da profondi e radicatissimi sentimenti solidaristici e democratici. E' stata protagonista, dando un forte contributo anche in termini di sacrifici, di quella drammatica, intensa, difficile stagione della vicenda nazionale che è stata la guerra di liberazione e la Resistenza.

I temi della libertà, della tolleranza e della collaborazione tra i popoli, come pure quelli legati all'accoglienza e alla solidarietà sono particolarmente sentiti dalla nostra comunità: anche per questo la nostra ospitalità è naturale, vera, spontanea.

Cantiano, nonostante abbia le dimensioni contenute di un piccolo borgo, ha ottenuto nel Giugno 2018 il prestigioso riconoscimento di Bandiera Arancione da parte del Touring Club Italiano vista anche la ricchezza di proposte: la natura intatta, un centro storico medievale suggestivo, il Monte Catria ed il "Bosco di Tecchie", l'abbondanza dei reperti archeologici sono la cornice ed il cuore pulsante della Cantiano che è anche "Città del Pane" e, il Venerdì Santo, il suggestivo palcoscenico per una delle più importanti manifestazioni di teatro popolare d'Italia: "La Turba".

Cantiano è soprattutto atmosfera, genuinità, calore e schiettezza nei rapporti tra le persone, un modo di vivere ancora libero dallo stress e dall'eccesso degli egoismi, fondato sulla conservazione e valorizzazione delle relazioni, del prendersi cura.





COMUNE DI CANTIANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Tel. 0721 789911 - Fax 0721 789106

e-mail: comune.cantiano@provincia.ps.it

pec: comune.cantiano@emarche.it



ASSOCIAZIONE DEI
COMUNI VIRTUOSI

FILIERA CORTA DEL PANE DI CHIASERNA

CATEGORIA DELL'INIZIATIVA E FINALITA' DELLA STESSA

NUOVI STILI DI VITA

Finalità:

- 1) valorizzazione della qualità della materia prima utilizzata con conseguente miglioramento di un prodotto tipico esistente, caratterizzandolo ulteriormente dal punto di vista geografico, organolettico e salutistico (si tratta di farina tipo "1" di grano tenero macinata a pietra) ;
- 2) incentivazione economica derivante dalla coltivazione del grano in una zona scarsamente produttiva dal punto di vista dei volumi;
- 3) benefici economici su tutti gli attori della filiera, dai produttori agricoli ai panificatori, oltre alle varie strutture ricettive ricadenti sul territorio ;
- 4) sviluppo di nuove economie e incremento e richiamo turistico legato a prodotti tipici.

GESTIONE DEL TERRITORIO

Finalità:

- 1) manutenzione ordinaria e costante dei territori da parte degli imprenditori agricoli con mitigazione dei fenomeni di dissesto idrogeologico; 2) ritorno alla coltivazione di terreni lasciati a sodo.

SINTETICA DESCRIZIONE DELL'INIZIATIVA EFFETTUATA

Il progetto di Filiera Corta del "Pane di Chiaserna" prevede la valorizzazione del pane e dei prodotti da forno derivati dai cereali coltivati nel comprensorio del comune di Cantiano, con particolare riferimento al "Pane di Chiaserna", prodotto inserito nell'elenco nazionale degli alimenti tipici e tradizionali di cui al D.Lgs. 173/98.

Il soggetto promotore è una Associazione senza scopo di lucro denominata "Associazione Produttori Filiera del Pane di Chiaserna", composta prevalentemente da imprenditori agricoli operanti nella filiera cerealicola.

L'Associazione, costituitasi in data 12/09/2013, ha l'organo decisionale composto in maggioranza da imprenditori agricoli, oltre ai tre panificatori e al coordinamento ad opera del Comune di Cantiano.

L'Associazione si propone di promuovere il miglioramento e la valorizzazione del "Pane di Chiaserna", nonché di altri prodotti da forno tradizionali, ottenuti con materie prime provenienti dal territorio comunale.

Il progetto è volto a sviluppare sinergie tra quanti operano nella filiera cerealicola, attraverso interventi finalizzati a:

- miglioramento quali-quantitativo della produzione, trasformazione e commercializzazione del "Pane di Chiaserna" e dei prodotti da forno tradizionali della zona;
- sviluppo di tecniche a basso impatto ambientale;
- predisposizione di iniziative promozionali imperniate sulla qualità e tipicità dell'alimento proposto, nonché sul forte legame con le peculiarità storiche, culturali, artistiche, ambientali della sua area di produzione.

Obiettivo dell'iniziativa è quello di incrementare la redditività delle imprese aderenti alla filiera, tutelare l'ambiente, valorizzare il prodotto ed il suo territorio d'origine.

Al riguardo si sta valutando l'ipotesi di ripristinare nel Comune di Cantiano un'attività molitoria, adesso svolta nell'ambito della filiera da un molitore non locale, attraverso il possibile recupero di parte di un complesso di archeologia industriale di inizio XX secolo, situato lungo la via Flaminia, presso l'ex opificio Baldeschi & Sandreani (azienda storica operante dal 1898 nella produzione di macine in pietra per granaglie).



COMUNE DI CANTIANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Tel. 0721 789911 - Fax 0721 789106

e-mail: comune.cantiano@provincia.ps.it

pec: comune.cantiano@emarche.it



ASSOCIAZIONE DEI
COMUNI VIRTUOSI

Tale operazione consentirebbe di agevolare la tracciabilità del processo di lavorazione, nonché di contenere gli stessi costi di molitura.

L'accordo di filiera ha previsto in questo primo anno che il mulino si impegni al ritiro di minimo 1.000 qt di grano ad un prezzo maggiorato rispetto al prezzo di mercato ed il successivo ritiro dell'equivalente in farina, in quota parte dai panificatori Cantianesi a chiusura della filiera.

La partita continuerà con il pianificare per il futuro diversi investimenti da potersi realizzare accedendo alle misure del PSR (Piano di Sviluppo Rurale) Regionale nonché attraverso tutta quella serie di attività propedeutiche al riconoscimento del Marchio di Qualità per il Pane di Chiaserna, puntando in futuro anche sulla tracciabilità del grano. Enorme è il margine di sviluppo della filiera considerando che ad oggi il quantitativo di grano garantito dai produttori cantianesi è, cautelativamente, solo 1.000 qt/annui a fronte del fabbisogno complessivo dei forni pari a circa 15.000 qt di grano/anno.

TEMPI DI REALIZZAZIONE ED ATTUAZIONE

- Incontri tra i vari attori della filiera, coordinati dall'Amministrazione Comunale, con il supporto delle varie Associazioni di Categoria, che hanno condotto alla costituzione della "Associazione Produttori Pane di Chiaserna" in data 12/09/2013.
- Nel mese di Maggio 2014 è iniziato il conferimento della granella di grano tenero all'impresa di trasformazione/commercializzazione (molitore) con successivo ritiro della farina da parte dei panificatori e lancio sul mercato del nuovo prodotto.
- Ad un anno di distanza (Maggio 2015) è stato organizzato un Convegno sulla Filiera del Pane di Chiaserna (Convegno organizzato nell'ambito della Piazza del Gusto, evento che si tiene ogni anno in occasione del secondo week-end di maggio incentrato appunto sul Pane di Chiaserna e su altri prodotti tipici locali come ad esempio l'Amarena di Cantiano, la Carne di Cavallo del Catria e i prodotti dell'appennino umbro-marchigiano), per trarre i primi bilanci del progetto attuato con riscontri molto positivi e ottimi margini di sviluppo da parte di tutti gli attori coinvolti.
- Nel corso del 2019, in una partnership pubblico-privata, verrà realizzato all'interno di uno spazio pubblico, un eco-museo che ospiterà la storia della Baldeschi & Sandreani, azienda operante dal 1898 nella produzione di macine in pietra per granaglie, una vetrina e punto vendita dei prodotti tipici e delle eccellenze del nostro territorio oltre alla predisposizione di una macina a pietra (con marchio Baldeschi & Sandreani) funzionante ed azionata dalle acque del fiume Bevano che scorre al di sotto dei locali, per la macinazione di piccoli quantitativi di grano (**SI TRASMETTE VIDEO SIMULAZIONE ANIMAZIONE 3D**).

SOGGETTI COINVOLTI NELLA SUA REALIZZAZIONE

Associazione Produttori Pane di Chiaserna che comprende al suo interno:

- Comune di Cantiano
- Agricoltori locali
- Molitore
- Panificatori Locali

RISULTATI CONSEGUITI

- Valorizzazione di un prodotto di elevata qualità tramite la creazione di una nuova linea produttiva (Pane a Km 0) realizzata esclusivamente con farine derivanti dal territorio comunale (le stesse farine sono in vendita presso alcuni punti vendita del territorio comunale in confezioni da 1 Kg);
- Recupero e coltivazione di nuovi terreni agricoli lasciati a sodo e incolti;
- Vantaggio economico per l'imprenditore agricolo che conferisce al molitore ad un prezzo maggiorato rispetto al mercato, come da accordi di filiera;



COMUNE DI CANTIANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Tel. 0721 789911 - Fax 0721 789106

e-mail: comune.cantiano@provincia.ps.it

pec: comune.cantiano@emarche.it



ASSOCIAZIONE DEI
COMUNI VIRTUOSI

- Ritorno in termini di qualità nella gastronomia locale legata alle tipicità quale elemento di richiamo turistico e di marketing territoriale;
- Visibilità del progetto e dei prodotti all'interno delle manifestazioni promosse dall'Amministrazione Comunale, legate alla valorizzazione del consistente paniere delle tipicità locali.
- Realizzazione dell'anello mancante della filiera consistente in una macina azionata ad acqua all'interno di un più ampio progetto di costituzione di un Eco-Museo.



Immagini del futuro Eco-Museo
(rivendita prodotti tipici e museo didattico)





COMUNE DI CANTIANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Tel. 0721 789911 - Fax 0721 789106
e-mail: comune.cantiano@provincia.ps.it
pec: comune.cantiano@emarche.it



I BENEFICI DEL PORTA A PORTA...SUPERATO IL 65%

CATEGORIA DELL'INIZIATIVA E FINALITA' DELLA STESSA

RIFIUTI

Finalità:

- 1) Riduzione produzione pro-capite dei rifiuti;
- 2) Abbattimento delle quantità di rifiuto indifferenziato ed aumento dei rifiuti recuperabili;
- 3) Superata la quota del 65% di Raccolta Differenziata ed eliminazione dell'eco-tassa sui conferimenti dei rifiuti indifferenziati in discarica.

SINTETICA DESCRIZIONE DELL'INIZIATIVA EFFETTUATA

Sono trascorsi più di 2 anni da quel 13 Luglio 2016 quando nel nostro Comune (il primo dell'Unione Montana Catria e Nerone ad accettare questa complessa ma stimolante sfida), in accordo con il gestore Marche Multiservizi Spa, si avviò il servizio di raccolta porta a porta dei soli rifiuti indifferenziati.

Partivamo da una situazione scoraggiante, relegati ormai da tempo agli ultimi posti della graduatoria provinciale, complice una gestione approssimativa sia delle isole ecologiche sparse sul territorio che dei servizi offerti.

Ad oggi possiamo affermare con orgoglio che sono stati raggiunti importanti obiettivi (superamento del 65% di RD) soprattutto grazie all'impegno e alla volontà dei cittadini cantianesi, sempre pronti ad accettare nuove sfide e a vincerle.

TEMPI DI REALIZZAZIONE ED ATTUAZIONE

Partenza con la nuova metodologia: 13 Luglio 2016

RISULTATI CONSEGUITI

- ✓ **RACCOLTA DIFFERENZIATA** più che **RADDOPPIATA** nel periodo Aprile'16 - Aprile'17; dati regionali ufficiali, al 31/12/2017, definiscono una Raccolta Differenziata del 74,84% con una produzione pro-capite di 444 Kg/ab*anno (dato su cui occorrerà intervenire attraverso alcune iniziative mirate).
- ✓ **RIDUZIONE DELLA TARI (-3,5%)**, fortemente voluta dall'Amministrazione Comunale attraverso scelte virtuose (nuove maggiori entrate insieme ad un'attenta revisione della spesa) come premio all'impegno e alla volontà dei cittadini, con l'**OBBIETTIVO DI MANTENERE ED INCREMENTARE L'ATTUALE LIVELLO DI RACCOLTA DIFFERENZIATA** al fine di evitare l'applicazione dell'addizionale del 20% al tributo per il deposito in discarica dei rifiuti solidi.
- ✓ **MIGLIORAMENTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO** per quanto riguarda il posizionamento e l'organizzazione delle **ISOLE ECOLOGICHE** (copertura capillare dell'intero territorio con dotazione di un adeguato numero di contenitori a seguito di un'attenta supervisione degli uffici comunali e degli operatori) con benefici diretti su **DECORO URBANO E PULIZIA DELLE AREE LIMITROFI**, oltre ad una miglior gestione e fruibilità di servizi aggiuntivi come il **RITIRO INGOMBRANTI A DOMICILIO**, l'incremento della frequenza di **RITIRO DELL'ORGANICO** (due volte a settimana) e l'estensione del **RITIRO DEL VERDE** a tutte le aree comunali.



COMUNE DI CANTIANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Tel. 0721 789911 - Fax 0721 789106
e-mail: comune.cantiano@provincia.ps.it
pec: comune.cantiano@emarche.it



ASSOCIAZIONE DEI
COMUNI VIRTUOSI

CASSETTA DELL'ACQUA

CATEGORIA DELL'INIZIATIVA E FINALITA' DELLA STESSA

RIFIUTI

Finalità: 1) Riduzione produzione del PET alla fonte; 2) Riduzione degli imballaggi in plastica da avviare a smaltimento o recupero.

SINTETICA DESCRIZIONE DELL'INIZIATIVA EFFETTUATA

La Casetta dell'Acqua, la cui installazione e messa in funzione è prevista per la fine di Giugno 2015, è un progetto volto alla valorizzazione e promozione dell'acqua pubblica, al contenimento e alla razionalizzazione del suo consumo, e alla tutela e al rispetto ambientale.

Si tratta di un distributore automatico di acqua potabile microfiltrata, refrigerata, gassata o naturale.

L'area in cui insisterà la Casetta dell'Acqua, riqualificata attraverso l'introduzione di adeguato arredo urbano, avrà anche la funzione di creare un luogo di incontro, di aggregazione, di ristoro per i residenti di ogni età oltre ad avere un ruolo di promozione, informazione e divulgazione sulle buone pratiche in materia di raccolta differenziata.

TEMPI DI REALIZZAZIONE ED ATTUAZIONE

La Casetta dell'Acqua è pienamente attiva dal Luglio 2015 ed i risultati conseguiti sono ottimi e costantemente comunicati ai cittadini.

SOGGETTI COINVOLTI NELLA SUA REALIZZAZIONE

Comune di Cantiano

Autorità Ambito Territoriale Ottimale

Soggetto fornitore ed installatore

RISULTATI ATTESI

- Drastica riduzione degli Imballaggi in Plastica da avviare a recupero/smaltimento;
- Riduzione di anidride carbonica e petrolio per la produzione del PET;
- Risparmio duplice in termini economici sia per il cittadino (minor costo dell'acqua) che per l'Ente (minori costi di smaltimento rifiuti);
- Riqualificazione di un'area all'interno della Piazza del Mercato, con predisposizione nei pressi della Casetta dell'Acqua di arredo urbano (es. panchine, fioriere, portabici, ecc.).



COMUNE DI CANTIANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Tel. 0721 789911 - Fax 0721 789106
e-mail: comune.cantiano@provincia.ps.it
pec: comune.cantiano@emarche.it



ZONA 30

CATEGORIA DELL'INIZIATIVA E FINALITA' DELLA STESSA

MOBILITA' SOSTENIBILE

Finalità:

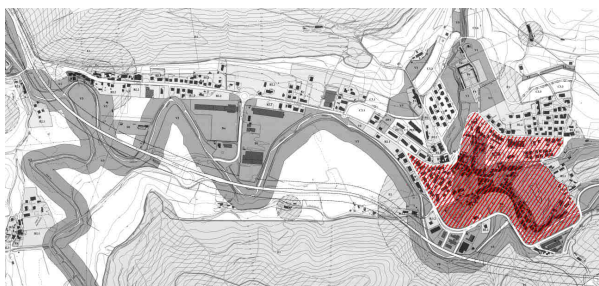
- 1) abbattimento emissioni di CO₂ e delle polveri sottili (PM10 e PM2.5);
- 2) promozione di comportamenti responsabili e consapevoli che mirino anche ad aumentare la sicurezza stradale.

SINTETICA DESCRIZIONE DELL'INIZIATIVA EFFETTUATA

Il settore della mobilità rappresenta 42,2% delle emissioni totali del Comune di Cantiano ed è al primo posto tra i settori che impattano maggiormente.

Con delibera n. 58 del 28/06/2010 il Comune di Cantiano è intervenuto all'interno del centro storico istituendo la ZONA 30 e definendone gli accessi e il perimetro.

I risultati ottenuti con l'istituzione di questa zona sono stati da un lato il notevole aumento della sicurezza stradale (abbassando la velocità dai 50 km/h ai 30 km/h si riduce infatti di oltre la metà lo spazio di arresto del veicolo) e dall'altro una sostanziale diminuzione del consumo di carburante e delle relative emissioni inquinanti (una riduzione pari a 148 t CO₂/anno).



Perimetro Zona 30

TEMPI DI REALIZZAZIONE ED ATTUAZIONE

Anno 2010

- Procedura di assegnazione studio di fattibilità da parte dell'Ufficio Tecnico;
- Analisi dello stato di fatto della mobilità privata nel centro abitato
- Individuazione della ZONA 30 e definizione accessi e perimetri;
- Approvazione Delibera;
- Installazione Segnaletica Verticale e di alcuni dissuasori di velocità.

SOGGETTI COINVOLTI NELLA SUA REALIZZAZIONE

Comune di Cantiano

Provincia di Pesaro e Urbino

RISULTATI ATTESI

- Riduzione della velocità di percorrenza nel centro abitato;
- Aumento della sicurezza stradale;
- Riduzione dell'inquinamento acustico nel centro abitato;
- Riduzione dell'inquinamento da polveri sottili e di emissioni inquinanti;
- Promozione di mezzi alternativi all'auto.



COMUNE DI CANTIANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Tel. 0721 789911 - Fax 0721 789106
e-mail: comune.cantiano@provincia.ps.it
pec: comune.cantiano@emarche.it



ASSOCIAZIONE DEI
COMUNI VIRTUOSI

PRODUZIONE ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI

CATEGORIA DELL'INIZIATIVA E FINALITA' DELLA STESSA

IMPRONTA ECOLOGICA DELLA MACCHINA COMUNALE

Finalità:

- 1) Efficienza Energetica;
- 2) Riduzione emissioni di gas serra (CO2);
- 3) Valorizzazione economica dell'energia prodotta (tramite incentivi GSE e vendita energia ad ENEL) da riversare su progettualità sociali a favore della comunità.

SINTETICA DESCRIZIONE DELL'INIZIATIVA EFFETTUATA

L'Amministrazione Comunale di Cantiano nel corso degli anni ha avviato un percorso finalizzato all'aumento della percentuale di energia prodotta da fonti rinnovabili, in linea con le indicazioni europee sugli obblighi di autoproduzione (come da Protocollo di Kyoto e s.m.i.), avendo l'ambizioso obiettivo dell'autonomia energetica.

Tra il 2007 e il 2011 sono stati installati i seguenti impianti fotovoltaici:

IMPIANTO FOTOVOLTAICO	POTENZA [kWp]	Entrata in esercizio
Scuola Elementare e Materna	4,5	14/12/2007
Residenza protetta "Ex Ospedale Savini"	13,5	20/05/2008
Impianto sportivo comunale	4,5	14/12/2007
Parco fotovoltaico "Casa dei Tosi" Loc. San Rocco"	795,9	09/05/2011

Tra gli interventi più consistenti va segnalato l'impianto fotovoltaico "Casa dei Tosi", inaugurato nel luglio 2011, con il quale Cantiano è diventato il secondo Comune della Provincia di Pesaro e Urbino ad avere realizzato un impianto di notevole dimensione in modo del tutto pubblico.

Va rimarcato che l'impianto è stato realizzato su terreno a destinazione d'uso industriale, già quindi potenzialmente pregiudicato dal punto di vista ambientale, di proprietà interamente pubblica (Comune di Cantiano).

Con questo impianto, in modo del tutto pulito, senza alcuna emissione inquinante, il Comune di Cantiano sta producendo in media, ogni giorno, più di 3.000 kWh di corrente elettrica, all'incirca l'equivalente del fabbisogno energetico di circa 350 nuclei familiari Cantianesi.



Cantiano: parco fotovoltaico "Casa dei Tosi" in Loc. San Rocco



COMUNE DI CANTIANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Tel. 0721 789911 - Fax 0721 789106

e-mail: comune.cantiano@provincia.ps.it

pec: comune.cantiano@emarche.it



ASSOCIAZIONE DEI
COMUNI VIRTUOSI

TEMPI DI REALIZZAZIONE ED ATTUAZIONE

- Analisi tecnico-economica dell'investimento (Ottobre 2009);
- Richiesta e Ottenimento Autorizzazioni, Accordo con Soggetto Finanziario attraverso un leasing, Indizione Gara Pubblica e Affidamento lavori (Anno 2010);
- Termine dei lavori e allaccio in data 30/12/2010;
- Entrata in esercizio in data 09/05/2011.

SOGGETTI COINVOLTI NELLA SUA REALIZZAZIONE

Comune di Cantiano

Energia Futuro Cantiano Srl (Società ad intero capitale pubblico)

Azienda aggiudicatrice del Bando di Gara

RISULTATI CONSEGUITI

- Aumento di energia prodotta da fonti energetiche rinnovabili;
- Riduzione emissioni inquinanti
- Redditività economica dovuta alla valorizzazione dell'energia prodotta, con introito netto che finisce per intero nelle casse comunali e destinato a finanziare politiche sociali, economiche, turistiche, ecc.



COMUNE DI CANTIANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Tel. 0721 789911 - Fax 0721 789106
e-mail: comune.cantiano@provincia.ps.it
pec: comune.cantiano@emarche.it



ASSOCIAZIONE DEI
COMUNI VIRTUOSI

SCUOLE EFFICIENTI E SICURE

CATEGORIA DELL'INIZIATIVA E FINALITA' DELLA STESSA

IMPRONTA ECOLOGICA DELLA MACCHINA COMUNALE

Finalità:

- 1) Efficienza Energetica;
- 2) Riduzione emissioni di gas serra (CO2);
- 3) Riduzione dei consumi e delle spese di gestione dei due plessi scolastici.

SINTETICA DESCRIZIONE DELL'INIZIATIVA EFFETTUATA

Con la pubblicazione del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 14 Marzo 2017, sono stati attribuiti gli spazi finanziari per l'annualità 2017; si tratta di 700 milioni di euro, di cui 300 per opere di edilizia scolastica, che gli Enti Locali, tra cui il Comune di Cantiano, potranno spendere in deroga agli equilibri di bilancio.

Le risorse per gli interventi di efficientamento energetico, su entrambi gli edifici scolastici, sono state ottenute attraverso la partecipazione al bando promosso dal Ministero dell'Ambiente "FONDO KYOTO" che, esaminata la documentazione, ha approvato la concessione di un finanziamento a tasso agevolato (0,25%) in data 21 Dicembre 2016.

Gli interventi realizzati risultano i seguenti:

SCUOLA MEDIA

Ammontare degli interventi: **132.230 €**

- Sostituzione dell'attuale impianto termico con nuovo sistema a pompa di calore della potenza complessiva di 88 kW;
- Installazione Impianto Fotovoltaico da 19,5 kW;
- Sostituzione dei sistemi di illuminazione interna con LED ad alta efficienza.

SCUOLA ELEMENTARE-MATERNA

Ammontare degli interventi: **234.860 €**

- Sostituzione degli attuali impianti termici con nuovi sistemi a pompa di calore della potenza complessiva di 240 kW;
- Installazione Impianto Fotovoltaico da 15 kW;
- Sostituzione dei sistemi di illuminazione interna con LED ad alta efficienza.

Oltre agli interventi di cui sopra, siamo riusciti ad intercettare un contributo a fondo perduto dalla regione Marche (Piano Edilizia Scolastica 2016) per un importo di **190.254 €**, relativo ai lavori di sostituzione degli infissi della **SCUOLA ELEMENTARE-MATERNA**: suddetti interventi sono già stati assegnati e partiranno al termine dell'anno scolastico in corso.

Oltre a garantire una maggior sicurezza delle superfici finestrate con vetri "doppi" notevole sarà anche la riduzione della dispersione del calore vista la bassa conducibilità termica del materiale che si andrà ad utilizzare.

TEMPI DI REALIZZAZIONE ED ATTUAZIONE

- Analisi tecnico-economica dell'investimento (Settembre 2016);
- Richiesta e Ottenimento Finanziamento Kyoto da parte del Ministero dell'Ambiente (Ottobre 2016);
- Concessione spazi finanziari da parte del Ministero dell'Economia (Marzo 2017);
- Procedura di Gara Aperta e affidamento lavori (Luglio 2017);
- Partenza Lavori di efficientamento (Novembre 2017) e lavori sostituzione infissi (Luglio 2018);



COMUNE DI CANTIANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Tel. 0721 789911 - Fax 0721 789106

e-mail: comune.cantiano@provincia.ps.it

pec: comune.cantiano@emarche.it



- Fine lavori (Agosto 2018) ed inaugurazione inizio anno scolastico 2018/2019.

SOGGETTI COINVOLTI NELLA SUA REALIZZAZIONE

Comune di Cantiano

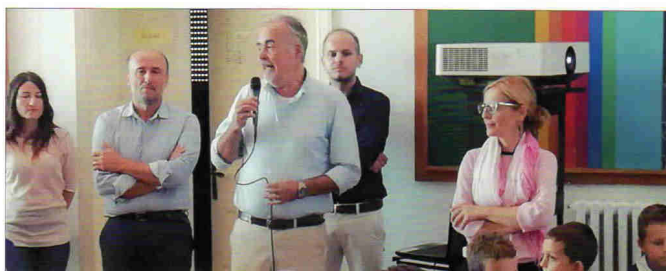
Aziende aggiudicatrici della Gara

RISULTATI CONSEGUITI

- Aumento percentuale di energia prodotta da fonti energetiche rinnovabili e riduzione delle emissioni inquinanti a seguito di sostituzione delle caldaie a gasolio;
- Risparmio economico da ciascun intervento e maggior sicurezza delle nostre strutture.

SI ALLEGA PRESENTAZIONE UTILIZZATA IN OCCASIONE DELL'INAUGURAZIONE

VIVERE CANTIANO



Inaugurati i lavori negli istituti accompagnati dal saluto dell'amministrazione a studenti e docenti

Scuole più sicure: investimenti guardando al futuro

In ultimazione più di mezzo milione di euro di investimenti per scuole più moderne, confortevoli e sicure. La prima campanella è suonata lunedì 17 settembre, pochi giorni dopo c'è stata l'inaugurazione dei lavori (sabato 22 settembre) alla presenza dell'amministrazione comunale, del dirigente scolastico Edoardo Virgili e del consigliere regionale Gino Traversini. Un taglio del nastro per illustrare ai ragazzi, al corpo docente e anche ai genitori, la funzionalità e il beneficio dei lavori realizzati. Senza dimenticare il saluto da parte degli amministratori comunali, in primis agli studenti, perché... "lo affrontino con lo slancio necessario, con dedizione e impegno, nella consapevolezza che la scuola rappresenta un'importante opportunità di crescita". E poi un saluto... "a tutti coloro che a vario titolo si occupano di scuola, docenti, operatori scolastici, dirigenti, amministratori. A tutti auguriamo di trovare la chiave per intercettare i bisogni formativi, specialmente quelli emergenti, in un lavoro costante di ricerca che metta sempre al centro lo studente e le sue necessità".

Il dettaglio dei lavori

Entriamo nel dettaglio degli interventi di manutenzione straordinaria per la sostituzione degli infissi di elementare e materna, con un lavoro che ha previsto la rimozione dei vecchi infissi in legno e l'installazione di nuovi in alluminio a doppio vetro ad alto isolamento termico ed antisfondamento. "Perranto, al rien-

tro dalle vacanze, i nostri ragazzi hanno trovato aule decisamente più confortevoli e sicure - argomenta il sindaco Alessandro Piccini -. L'ammontare complessivo dell'investimento, superiore ai 190.000 euro, deriva da un finanziamento regionale a fondo perduto per interventi di edilizia scolastica. Inoltre, l'amministrazione comunale ha ottenuto un cofinanziamento ministeriale di circa 65.000 euro finalizzato alla verifica di vulnerabilità sismica e progettazione degli interventi di adeguamento relativamente alla scuola media". L'altra voce degli investimenti riguarda l'installazione di un nuovo e moderno sistema di riscaldamento/raffrescamento che ha interessato entrambi i plessi scolastici, sia medie che elementari/asilo. "Siamo uno dei pochi, se non l'unico comune della provincia e non solo ad avere, oltre al calore invernale, anche aria condizionata in tutte le classi di entrambi i plessi scolastici. Un investimento di quasi 400.000 euro, di spazi finanziari concessi direttamente dal Ministero (Fondo Kyoto), che si paga da solo, senza gravare sul bilancio comunale, con il risparmio annuo che produce in termini di minore combustibile consumato. Si passa infatti dalla tradizionale fonte a gasolio alla più pulita e moderna pompa di calore alimentata da impianto fotovoltaico. Un investimento moderno, rispettoso dell'ambiente, che si autosostiene dal punto di vista finanziario e rende le nostre scuole sempre più accoglienti, moderne, sicure e confortevoli".

Guido Giovagnoli





COMUNE DI CANTIANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Tel. 0721 789911 - Fax 0721 789106
e-mail: comune.cantiano@provincia.ps.it
pec: comune.cantiano@emarche.it



OPERAZIONE MIL-Led

CATEGORIA DELL'INIZIATIVA E FINALITA' DELLA STESSA

IMPRONTA ECOLOGICA DELLA MACCHINA COMUNALE

Finalità:

- 1) Efficienza Energetica;
- 2) Riduzione dell'inquinamento luminoso;
- 3) Riduzione della spesa corrente con possibilità di liberare nell'immediato risorse economiche da destinare a progettualità sociali/ambientali a favore della comunità.

SINTETICA DESCRIZIONE DELL'INIZIATIVA EFFETTUATA

A seguito della sottoscrizione del Disciplinare di incarico con la società COMUNI VIRTUOSI SERVIZI SRL avente per oggetto la "Redazione del Piano Regolatore della Illuminazione Pubblica finalizzato alla riqualificazione della pubblica illuminazione del Comune di Cantiano, nell'ambito della campagna europea del Patto dei Sindaci" è stato avviato un impegnativo, ma entusiasmante iter progettuale. La formula procedurale scelta è quella prevista tra le nuove forme di PPP nel codice degli appalti, ovvero il **contratto di disponibilità**.

L'intervento di riqualificazione della pubblica illuminazione prevede la sostituzione di:

- 134 lampade a vapori di mercurio; 469 lampade a luce miscelata; 158 lampade a vapori di sodio ad alta pressione; 294 lampade a ioduri metallici.

Pertanto andremo a sostituire circa 1000 lampade con le tecnologia LED (da qui il nome al progetto).

L'intenzione dell'Amministrazione è quella di effettuare l'intervento in Partenariato Pubblico Privato (PPP), contratto di disponibilità, attraverso l'emanazione di un Bando di Gara mediante procedura aperta per la "PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE, FINANZIAMENTO E MESSA IN DISPONIBILITÀ DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ED EFFICIENTAMENTO DELLA RETE DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA".

Così facendo ci attendiamo un progetto tarato sulle nostre esigenze, con rischio a carico del soggetto che si aggiudicherà la gara e, nell'immediato un risparmio consistente per le casse comunali.

TEMPI DI REALIZZAZIONE ED ATTUAZIONE

- Analisi tecnico-economica dell'operazione (in fase di redazione PAES);
- Sottoscrizione Disciplinare di incarico con COMUNI VIRTUOSI SERVIZI SRL (Maggio 2017);
- Partenza Censimento Pubblica Illuminazione (Luglio/Agosto 2017);
- Completamento Censimento e redazione PRIC (Novembre 2017);
- Partecipazione ad un Bando Regionale (Aprile 2018) per ottenere un co-finanziamento importanti (max 300.000 €) da utilizzare per abbattere investimento da parte del soggetto che si aggiudicherà Bando in Contatto di Disponibilità (entro metà 2019).

SOGGETTI COINVOLTI NELLA SUA REALIZZAZIONE

Comune di Cantiano

Comuni Virtuosi Servizi Srl

Azienda aggiudicatrice della Gara di Appalto

RISULTATI CONSEGUITI

- Riduzione dei consumi di energia elettrica;
- Miglioramento della qualità del servizio di pubblica illuminazione;
- Contenimento/riduzione dell'inquinamento luminoso.

[IN ALLEGATO SI TRASMETTE VIDEO PRESENTAZIONE PROGETTO ILLUMINAZIONE PUBBLICA](#)



COMUNE DI CANTIANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Tel. 0721 789911 - Fax 0721 789106

e-mail: comune.cantiano@provincia.ps.it

pec: comune.cantiano@emarche.it



ASSOCIAZIONE DEI
COMUNI VIRTUOSI

LUC-EOLICO

CATEGORIA DELL'INIZIATIVA E FINALITA' DELLA STESSA

IMPRONTA ECOLOGICA DELLA MACCHINA COMUNALE

Finalità:

- 1) Efficienza Energetica;
- 2) Riduzione emissioni di gas serra (CO2);
- 3) Valorizzazione economica dell'energia prodotta (tramite incentivi GSE e vendita energia ad ENEL) da riversare su progettualità sociali a favore della comunità.

SINTETICA DESCRIZIONE DELL'INIZIATIVA EFFETTUATA

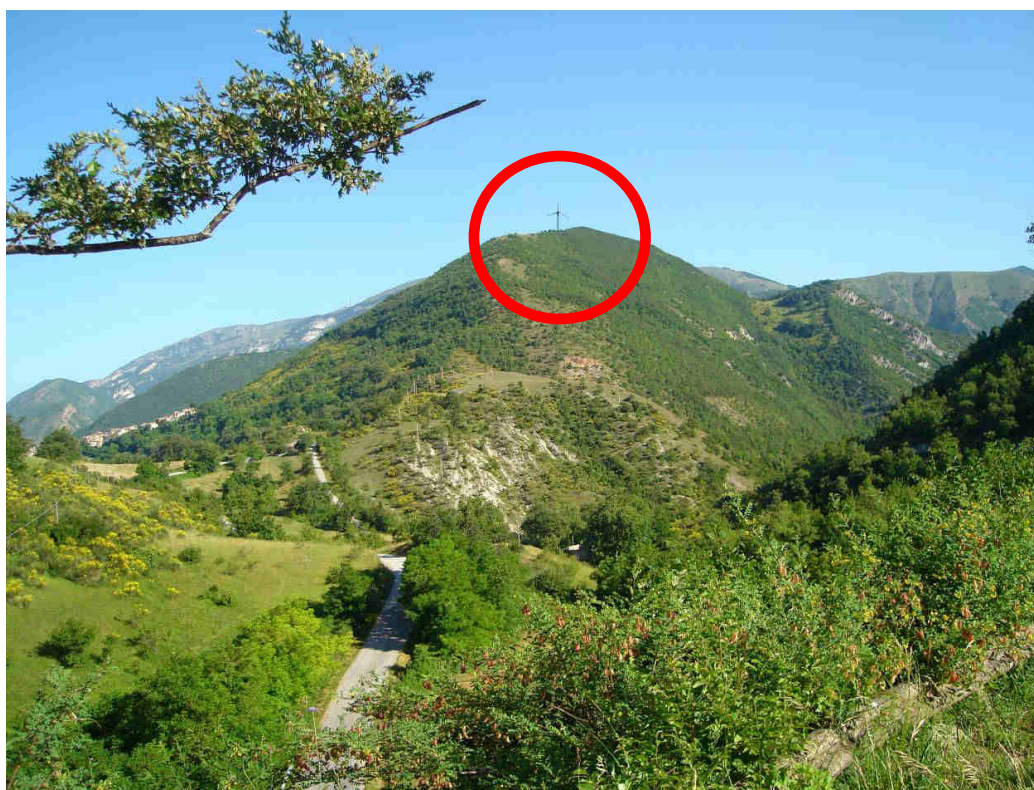
La proposta di realizzare un impianto mini-eolico in località Moria, frazione del Comune di Cantiano (PU) nasce dalla sensibilità al risparmio energetico, all'uso razionale del territorio, al rispetto dell'ambiente, alla riduzione dell'inquinamento, al contenimento della spesa pubblica.

Ad oggi, la realizzazione del mini-eolico, su terreno di proprietà pubblica (interamente comunale) e in un fase di aggiornamento delle procedure autorizzatorie (il progetto ha già ottenuto un'autorizzazione unica Provinciale rispettando tutti i vincoli previsti dalle varie normative, autorizzazione al momento decaduta, ma ancora realistica e riattivabile in poco tempo).

La sua realizzazione, complessa dal punto di vista finanziario per l'Ente, è in una fase di monitoraggio al fine di cercare una partnership privata, non escludendo il ricorso e la costituzione di una public company.

La presente proposta prevede l'installazione di un unico aerogeneratore con le seguenti caratteristiche:

- lunghezza della pala 13,50 m;
- altezza della torre 30.00 m;
- potenza nominale 200 kW.



Stima dell'impatto visivo prodotto dall'aerogeneratore lungo la strada che congiunge Pianello a Moria.



COMUNE DI CANTIANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Tel. 0721 789911 - Fax 0721 789106

e-mail: comune.cantiano@provincia.ps.it

pec: comune.cantiano@emarche.it



ASSOCIAZIONE DEI
COMUNI VIRTUOSI

TEMPI DI REALIZZAZIONE ED ATTUAZIONE

- Analisi tecnico-economica dell'investimento;
- Richiesta e Ottenimento Autorizzazioni, Accordo con Soggetto Finanziario attraverso un leasing, Indizione Gara Pubblica e Affidamento lavori;
- Aggiornamento procedure autorizzatorie e monitoraggio partnership privata e public company (in corso).

SOGGETTI COINVOLTI NELLA SUA REALIZZAZIONE

Comune di Cantiano

Energia Futuro Cantiano Srl (Società ad intero capitale pubblico)

Partnership privata - Public Company (cittadini/imprese)

RISULTATI CONSEGUITI

- Aumento percentuale di energia prodotta da fonti energetiche rinnovabili;
- Riduzione emissioni inquinanti
- Redditività economica dovuta alla valorizzazione dell'energia prodotta, con introito netto che finisce per intero nelle casse comunali e destinato a finanziare politiche sociali, economiche, turistiche, ecc.

INSTALLAZIONE COLONNINE PER RICARICA VEICOLI ELETTRICI

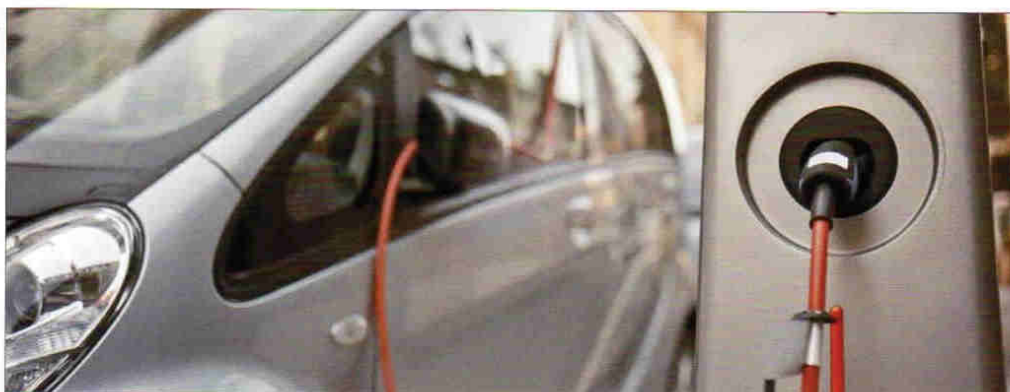
In attesa di sopralluogo da parte dei tecnici ENEL per definizione definitiva dell'area di installazione della colonnina e successiva predisposizione, con supporto dei tecnici comunali, degli elementi necessari alla realizzazione effettiva.

Essere apripista in un settore in espansione, a costo zero, è un'opportunità da cogliere

In piazza del Mercato la colonnina per ricaricare veicoli elettrici

Uno dei benefici tangibili del circuito Bandiera arancione è usufruire di un protocollo per la mobilità sostenibile che Enel sta sottoscrivendo con tutti i comuni Bandiera Arancione a livello nazionale, per creare una rete di mobilità sostenibile, ad impatto zero, con auto elettriche. Cantiano ha approvato già in giunta lo schema di protocollo individuando nell'area piazza del Mercato, il punto di sosta in cui Enel installerà, a suo intero costo, la colonnina per la ricarica delle macchine elettriche.

E' vero che è un mercato ad oggi molto marginale, ma essere apripista in un settore in espansione, a costo zero, è un'opportunità da cogliere. Potrebbe essere solo questione di tempo prima che l'auto elettrica si affermi anche in Italia. In molti Paesi del Nord Europa, negli Usa e, soprattutto, in Cina e in Giappone l'e-Mobility è già una realtà diffusa e rappresenta una risposta alla richiesta sempre più impellente di ridurre l'inquinamento e il rumore, soprattutto nei centri urbani.





COMUNE DI CANTIANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Tel. 0721 789911 - Fax 0721 789106

e-mail: comune.cantiano@provincia.ps.it

pec: comune.cantiano@emarche.it



ASSOCIAZIONE DEI
COMUNI VIRTUOSI

SINDACO PER UN GIORNO

CATEGORIA DELL'INIZIATIVA E FINALITA' DELLA STESSA

STILI DI VITA

Finalità:

- 1) Trasparenza amministrativa;
- 2) Coinvolgimento dei cittadini alla vita amministrativa della comunità;

SINTETICA DESCRIZIONE DELL'INIZIATIVA EFFETTUATA

Con questa iniziativa, l'Amministrazione comunale intende "aprire" le porte del palazzo comunale a tutti quei cittadini cantianesi (residenti e maggiorenni) che vorranno affiancare il sindaco durante la sua attività amministrativa quotidiana. Partecipando in maniera diretta a riunioni interne, appuntamenti e alle diverse attività amministrative, il cittadino avrà l'opportunità di conoscere più da vicino oneri e onori che la carica di sindaco comporta, facendosi un'idea più concreta di cosa significhi amministrare la comunità cantianese. Di passare dal "sentito dire" alla realtà delle questioni. Avere un quadro, non parziale, ma a 360° della gestione del Paese: delle tante necessità di intervento, dalle manutenzioni ai servizi, dagli eventi al sociale, dagli investimenti in partenza alle progettualità in corso, dalle difficoltà economiche agli equilibri di bilancio. Per poter partecipare all'iniziativa "Sindaco per un giorno" sarà sufficiente farne richiesta all'amministrazione comunale (che procederà poi alle convocazioni nel giorno indicato, di regola il primo lunedì del mese, in base all'ordine cronologico di presentazione dell'istanza di partecipazione).

TEMPI DI REALIZZAZIONE ED ATTUAZIONE

- Approvazione in Giunta della Delibera (Ottobre 2017);
- Promozione dell'iniziativa sui canali amministrativi
- Partenza del progetto (6 Novembre);

SOGGETTI COINVOLTI NELLA SUA REALIZZAZIONE

Comune di Cantiano

RISULTATI CONSEGUITI

- Maggior coinvolgimento della cittadinanza alle problematiche;
- Momento di ascolto e dialogo



COMUNE DI CANTIANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Tel. 0721 789911 - Fax 0721 789106

e-mail: comune.cantiano@provincia.ps.it

pec: comune.cantiano@emarche.it



TAXI SOCIALE: MANO TESA ALLE FASCE PIU' DEBOLI

CATEGORIA DELL'INIZIATIVA E FINALITA' DELLA STESSA

STILI DI VITA/MOBILITA' SOSTENIBILE E SOCIALE

Finalità:

- 1) Attività sociale rivolta alle fasce più deboli;
- 2) Supporto e superamento delle difficoltà, vicinanza ai nostri anziani ed alle fasce più deboli;
- 3) Alternativa alla difficoltà di accesso ai tradizionali mezzi di servizio pubblici, carenti nella nostra zona.

SINTETICA DESCRIZIONE DELL'INIZIATIVA EFFETTUATA

Si sta concludendo il percorso che dovrebbe condurre, ragionevolmente per la fine dell'anno, all'istituzione ufficiale del servizio di Taxi sociale nel nostro territorio comunale.

Il condizionale è d'obbligo quando il rischio di imbattersi nei tentacoli della burocrazia è sempre dietro l'angolo, ma il traguardo è in vista. Ricordiamo di cosa si tratta: mesi addietro la nostra amministrazione ha redatto un bel progetto relativamente a questo servizio, progetto che la Fondazione Cassa di Risparmio ha ritenuto di premiare con un cospicuo ancorché parziale finanziamento. Il progetto ben illustrava le finalità: "il nostro Comune nel contesto di un'attività sociale finalizzata al miglioramento del benessere fisico e sociale delle persone affette da patologie, delle persone portatrici di handicap, nonché della terza età, intende istituire con questo progetto un servizio di Taxi sociale che rappresenti anche una risposta alle esigenze di mobilità delle fasce più deboli della popolazione e che costituisca un fattore di condivisione, solidarietà, senso di appartenenza, coesione".

Negli ultimi anni, e ancora negli ultimi mesi, l'entroterra del Catria e Nerone è stato fortemente colpito dalla progressiva spoliatura di alcuni servizi; tenuto anche conto delle condizioni della viabilità e dei pochi collegamenti pubblici, nonché della cospicua presenza di una popolazione anziana e non di rado disabile, il Comune intende offrire un servizio teso a colmare le distanze e a garantire il superamento delle difficoltà nell'accesso ai tradizionali mezzi di trasporto pubblico (non sempre disponibili).

Il servizio di Taxi sociale consiste nel mettere a disposizione dei richiedenti il mezzo di trasporto di proprietà comunale effettuando viaggi individuali o collettivi per recarsi alle seguenti destinazioni nel raggio massimo di 250 km dal punto di partenza (Cantiano): strutture sanitarie pubbliche, presidi medico-specialistici privati, in ogni altro caso in cui si ravvisi l'effettiva necessità dell'erogazione del servizio in oggetto con fini socio-assistenziali allo scopo di effettuare visite mediche generiche o specialistiche, esami clinici e di laboratorio, cure fisiche e/o riabilitative, disbrigo di pratiche di accertata utilità sociale.

Il servizio, come già detto, è rivolto alle persone anziane, agli adulti soli e comunque a tutti coloro che si trovino in condizioni tali da non poter usufruire del servizio di trasporto pubblico o di poter provvedere autonomamente, con i seguenti requisiti: residenza nel Comune e condizioni fisiche di autosufficienza o parziale autosufficienza, purché comunque non affetti da patologie che impediscano la deambulazione (il servizio è di tipo sociale, non sanitario).

TEMPI DI REALIZZAZIONE ED ATTUAZIONE

- Acquisto mezzo (entro 30 Novembre);
- Definizione delle modalità di utilizzo attraverso specifico Regolamento e individuazione della gestione tramite soggetto terzo (ad es. AUSER);
- Inaugurazione del mezzo alla presenza della cittadinanza e dei soggetti che ne hanno reso possibile l'acquisto.

SOGGETTI COINVOLTI NELLA SUA REALIZZAZIONE

Comune di Cantiano

Fondazione Cassa di Risparmio di Pesaro ed Associazione di Beneficenza del Territorio



COMUNE DI CANTIANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Tel. 0721 789911 - Fax 0721 789106
e-mail: comune.cantiano@provincia.ps.it
pec: comune.cantiano@emarche.it



ASSOCIAZIONE DEI
COMUNI VIRTUOSI

RISULTATI CONSEGUITI/ATTESI

- Superamento delle difficoltà delle fasce più deboli della popolazione.
- Aumento del senso di comunità, solidarietà, senso di appartenenza, coesione.



I primi dati del taxi sociale attivo dal 10 aprile. Un grazie a Maduri, Pecorelli e Santini Simoncelli

Oltre 30 uscite in 5 mesi, servizio che funziona!

Arrivano i primi dati relativi alle uscite del taxi sociale, servizio che è partito nell'aprile di quest'anno. Ebbene, i dati ci dicono di un servizio che funziona. Ad aprile le uscite sono state 3, a maggio 9, a giugno 3, a luglio 5, ad agosto 8 e a settembre (nel momento in cui andiamo in stampa ndr) 4 per un totale di 32 uscite rese possibili, non va dimenticato, dal prezioso supporto dei volontari Auser che sono alla guida del mezzo: Carmelo Maduri, Salvatore Pecorelli e Silvano Santini Simoncelli. Rammentiamo che il servizio di taxi sociale consiste nel mettere a disposizione dei richiedenti il mezzo di trasporto di proprietà comunale effettuando viaggi individuali o collettivi per recarsi in strutture sanitarie pubbliche, presidi medico-specialistici privati, in ogni altro

caso in cui si ravvisi l'effettiva necessità dell'erogazione del servizio con fini socio-assistenziali allo scopo di effettuare visite mediche generiche o specialistiche, esami clinici e di laboratorio eccetera. Un servizio che rientra tra le attività di competenza del neonato circolo Auser. Alla presenza di alcuni volontari, coadiuvati e supportati dal sempre disponibile presidente dell'Auser provinciale, in data 15 giugno è avvenuta la costituzione del circolo locale con la sottoscrizione da parte dei soci fondatori di tutti i vari atti necessari alla sua attivazione. Nominata presidente all'unanimità Giovanna Simoncelli, che fin da subito, con entusiasmo e impegno, ha fortemente creduto e seguito la nascita di questa realtà associativa di volontariato e di promozione sociale.





COMUNE DI CANTIANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Tel. 0721 789911 - Fax 0721 789106

e-mail: comune.cantiano@provincia.ps.it

pec: comune.cantiano@emarche.it



ASSOCIAZIONE DEI
COMUNI VIRTUOSI

CANTIANO CASE A UN EURO

CATEGORIA DELL'INIZIATIVA E FINALITA' DELLA STESSA

STILI DI VITA

Finalità:

- 1) Recuperare, Valorizzare il patrimonio immobiliare del centro storico del capoluogo e delle frazioni;
- 2) Rivitalizzare il centro storico e favorendo nuovi insediamenti abitativi, attività turistico-ricettive, negozi o botteghe artigianali;
- 3) Maggior decoro urbano.

SINTETICA DESCRIZIONE DELL'INIZIATIVA EFFETTUATA

Approvate nell'ultimo consiglio comunale le "Linee guida per la valorizzazione e riqualificazione del centro storico del capoluogo e delle frazioni".

L'iniziativa, che prende il nome di "Cantiano - Case a 1 euro", è già stata adottata da alcuni (pochi) comuni italiani con caratteristiche simili al nostro e che hanno assistito nel corso degli anni ad un lento spopolamento dei propri borghi con conseguente abbandono di immobili che oggi risultano in condizioni di degrado strutturale, statico, igienico sanitario; nel breve periodo questi immobili potrebbero essere oggetto di interventi di messa in sicurezza a seguito di ordinanza per pubblica incolumità o per ripristino del decoro urbano.

Obiettivo dell'iniziativa è quello di recuperare e valorizzare il patrimonio immobiliare esistente, rivitalizzando il centro storico e favorendo nuovi insediamenti abitativi, attività turistico-ricettive, negozi o botteghe artigianali, in perfetta coerenza con il riconoscimento di Bandiera Arancione, ottenuto dal nostro Comune, da parte del Touring Club Italiano che incentiva suddette operazioni.

COME FUNZIONA?

Da una parte abbiamo un immobile il cui proprietario, per diverse ragioni (es. non ha interesse ad investire, vuole sgravarsi dal pagamento di alcune tasse o farsi carico dei costi di messa in sicurezza, ecc.), vuole liberarsene anche a fronte di un prezzo simbolico; a seguito di sottoscrizione di apposita dichiarazione da parte del venditore, il Comune acquisisce la disponibilità alla cessione dell'immobile, che entra a far parte della vetrine delle "Case a 1 euro" visibile sul sito istituzionale.

Dall'altra abbiamo invece un acquirente (cittadino, società, associazione), che manifesta il proprio interesse all'acquisto di un determinato immobile in disponibilità, impegnandosi e obbligandosi, a seguito di sottoscrizione di apposita dichiarazione, a rispettare una serie di clausole indicate nelle Linee Guida (pagare le spese connesse al regolare passaggio di proprietà del bene; perfezionare la stipula del contratto di compravendita con il privato venditore entro due mesi dall'approvazione degli atti di assegnazione; predisporre e depositare presso Ufficio Tecnico il progetto di ristrutturazione e riqualificazione dell'immobile acquisito entro e non oltre sei mesi dalla stipula del contratto di compravendita con il venditore; iniziare i lavori entro e non oltre dodici mesi dall'avvenuto rilascio del permesso di costruzione e ad ultimarli entro e non oltre il termine di tre anni dall'inizio dei lavori; stipulare apposita polizza fideiussoria a favore del Comune dell'importo minimo di € 2.000).

IL RUOLO DEL COMUNE?

Il Comune nell'ambito dell'iniziativa, svolge il ruolo di portatore principale degli interessi pubblici e di garante del rispetto delle clausole previste dalle Linee Guida a tutela degli interessi coinvolti, fornendo il necessario supporto agli interessati, predisponendo le opportune schede degli immobili disponibili e promuovendo l'incontro tra domanda e offerta.

Con ottimismo, coraggio ed un po' di sana visione mettiamo in campo tutte quelle azioni, a volte nuove e ambiziose, volte ad incentivare nuovi insediamenti su Cantiano ed un maggior decoro urbano del nostro già meraviglioso centro storico.



COMUNE DI CANTIANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Tel. 0721 789911 - Fax 0721 789106

e-mail: comune.cantiano@provincia.ps.it

pec: comune.cantiano@emarche.it



ASSOCIAZIONE DEI
COMUNI VIRTUOSI

TEMPI DI REALIZZAZIONE ED ATTUAZIONE

- Approvazione in Consiglio Comunale delle Linee Guida dell'iniziativa e della restante documentazione (Ottobre 2018);
- Pubblicazione Avviso per acquisizione disponibilità alla cessione degli immobili da parte dei proprietari (entro Novembre 2018);
- Pubblicazione Avviso per presentazione dichiarazioni di interesse all'acquisto da parte di potenziali acquirenti (cittadini, società, associazioni).

SOGGETTI COINVOLTI NELLA SUA REALIZZAZIONE

Comune di Cantiano

Proprietari Immobili e potenziali Acquirenti

RISULTATI CONSEGUITI/ATTESI

- Riqualificare patrimonio immobiliare in condizioni di degrado.
- Incentivare possibilità di nuovi insediamenti abitativi
- Ripristinare il decoro urbano in alcune aree del centro storico in linea con il riconoscimento Bandiera Arancione.

**IN ALLEGATO SI TRASMETTE LOCANDINA PRESENTAZIONE
INIZIATIVA "CANTIANO - CASE A 1 EURO"**



COMUNE DI CANTIANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Tel. 0721 789911 - Fax 0721 789106

e-mail: comune.cantiano@provincia.ps.it

pec: comune.cantiano@emarche.it



ASSOCIAZIONE DEI
COMUNI VIRTUOSI

APPENDICE AI PROGETTI LEGATI ALLA CATEGORIA “NUOVI STILI DI VITA”

L'Amministrazione del Comune di Cantiano, e l'intera Comunità Cantianese ritengono che strettamente connesse al tema dei nuovi stili di vita siano anche alcune scelte di indirizzo assunte dal Comune che alludono alla valorizzazione dei Beni Comuni (e dell'acqua in special modo), alla legalità, al rifiuto dell'idea del denaro facile e alla trasparenza etica e morale. A tal proposito ricordiamo alcune scelte molto significative che questa Comunità si è data attraverso gli atti formali della propria Amministrazione:

1- **ACQUA BENE COMUNE:** MODIFICA DELLO STATUTO COMUNALE già dal 2009 (con Delibera di Consiglio n. 41 del 15/09/2009) con l'inserimento dell'art. 18-bis che al capoverso C riconosce che *“la gestione del Servizio Idrico Integrato è un servizio pubblico locale che deve essere esercitato senza scopo di lucro in quanto servizio pubblico essenziale per garantire l'accesso all'acqua per tutti e pari dignità a tutti i cittadini”*.

2- ADESIONE DEL COMUNE DI CANTIANO ALL'ASSOCIAZIONE **“AVVISO PUBBLICO** - Enti Locali e Regioni per la formazione civile contro le mafie” al fine di contrastare l'infiltrazione mafiosa nel nostro territorio. In tal senso è stata con voto unanime approvata la relativa mozione nell'anno 2011.

3- ADESIONE DEL COMUNE DI CANTIANO AL **MANIFESTO DEI SINDACI PER LA LEGALITÀ CONTRO IL GIOCO D'AZZARDO**. Il Comune di Cantiano, con Delibera di Giunta n.1 del 07/01/2015 ha aderito alla campagna per la legalità contro il gioco d'azzardo assieme a circa 600 altri comuni, avviata da "Scuola delle buone pratiche". Con questa adesione ha inteso porre l'attenzione sulla necessità di interventi sia sul piano normativo che sul piano educativo, culturale nonché d'informazione e formazione, rispetto al drammatico e dilagante problema del gioco d'azzardo.

Il Comune di Cantiano, vista la diffusione, silente e progressiva, di questa piaga anche nei propri territori, con conseguenze pesanti sui redditi delle famiglie e spesso con conseguenze in termini di relazioni familiari e sociali, con questa delibera si impegna ad utilizzare gli strumenti disponibili per esercitare tutte le azioni possibili per contrastare il gioco d'azzardo.



4- ADOZIONE DA PARTE DEL COMUNE DI CANTIANO **DEL CODICE EUROPEO DI COMPORTAMENTO PER GLI ELETTI LOCALI E REGIONALI.**

In data 15/09/2009 è stata approvata con voto unanime l'adozione del “Codice Europeo di comportamento per gli Eletti locali e Regionali. E' il Codice che il Congresso dei Poteri locali e Regionali del Consiglio d'Europa ha elaborato circa l'integrità degli eletti locali. Gli eletti, adottando il suddetto codice, si sono impegnati al rispetto di corrette pratiche e comportamenti circa clientelismo, conflitti d'interesse, corruzione, cumulo delle cariche.

L'insieme dei quattro temi (Acqua Bene Comune, Codice di Comportamento Etico, Avviso Pubblico per la legalità, Strategie contro il gioco d'azzardo) complessivamente intesi ed intrecciati indicano a nostro avviso una visione ed un percorso: stili di vita sobri e rispettosi, trasparenza e condivisione, la relazione ed il prendersi cura come trama della coesione e della socialità della nostra comunità.

Il Sindaco

Alessandro Piccini

